

# 京阪ホーム新聞

2024年12月号

<発行>  
株式会社京阪ホーム  
TEL.0120-26-7575

## 快眠で健やかに過ごしましょ！

睡眠時間は確保し、よく眠ることは健康にとって大切なこと。そのポイントをご紹介します！

みなさまに暮らしと住まいを快適にするためのちょっと役立つ情報を届けいたします。今回のテーマは「睡眠」です。

世界の中でも睡眠時間が短いと言われる日本。国の調査によると、睡眠時間は6時間未満と答えた人は、全体の約4割だそうです。

睡眠時間を確保し、1日の過ごし方にメリハリを

働く世代は日々忙しいため睡眠不足になりがちですが、心身ともに健康を保つためには、だいたい6～9時間が必要で、最低でも6時間は確保するといいと言われています。

リタイア世代は長寝にご注意を。睡眠時間は8時間程度で十分とされています。長く眠ることよりも、よく眠れると実感することが大切です。そこで、しっかりと眠れるための工夫をご紹介します。

### ●日中、しっかりと動く！

しっかりと動くことで適度に疲れ、寝つきが良くなり、睡眠の質が高まり



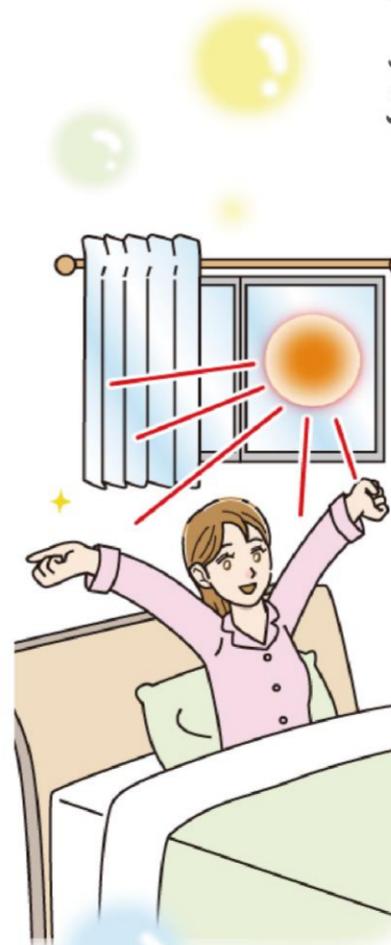
時間にゆとりがあるとしても寝床での長居や昼寝を避け、日中は活動的に過ごして生活にメリハリをつけましょう！

ます。運動だけでなく、暮らしの中で活動でもOKです。  
・働く世代の活動例：野球、ハイキング、軽い大工仕事、雪かき、適度な重さの荷物の運搬など。さらに重い活動なら、ジョギング、サイクリング、水泳、大工仕事、重い荷物の運搬、テニス、登山、農作業など。

・リタイア世代の活動例：散歩やストレッチ、ヨガ、体操、卓球、ゴルフ、家の掃除、草むしり、軽い荷物の運搬など。

### 夕方以降の過ごし方と寝る環境が快眠のカギ！

寝る前2～4時間の運動などの活動はかえって目を覚ますので避けましょう。



ハーブティーやルイボスティーなどもノンカフェインなのでおすすめです♪

・タ方以降はカフェインを控える

カフェインは覚醒作用や利尿作用があるため、眠りを浅くしたり、トイレに起きたりすることも。とはいってもお茶を飲むこともありますよね。そこで、ノンカフェインの物はいかが？今はノンカフェインのコーヒーや紅茶も多くあります。

・緑茶の飲み方を考える：緑茶の効果

フェイン量もぐっと減らせ、リラックス効果を高めるテアニンが抽出される

結果を十分に活かせるとと言われていますが、最近は、毛布の種類によって使い方に違いがあるそうです。

・布団と毛布の合わせ方：ポリエステルなど合成繊維の毛布は羽毛布団の上に。ウールやカシミヤなどの天然素材の毛布は、羽毛布団の下に掛けたほうが、温かさや肌触りの良さを感じられます。羽毛布団の上に毛布を掛けていると感じたら、タオルケットもおすすめです。

・冬の室温は20℃前後がおすすめ！

エアコンを使う場合は、乾燥するので加湿器を使ったり、濡れたタオルを干すなどの対策をしましょう。

・布団はどう使う？…羽毛布団と毛布

を合わせて使うと、羽毛布団の保温効果



20分以上眠れないときは無理をせず、一度床を出て暗い場所でリラックスし、眠気を感じたら寝床に戻るのもおすすめです。

裏面にも役立つ情報が満載！



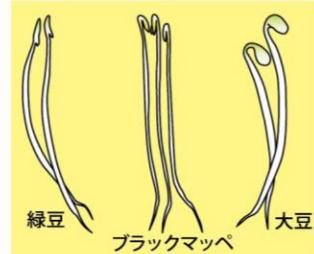
答えは裏面をみてね！

## イマドキTopics

今話題のHOTなニュースをご紹介します！

### 家計の味方！もやしの魅力とは？

冬は年末年始もあり、何かと物入りですね。献立を考えるときもお財布と相談…なんてことも。そんななか、工場で大量に栽培されるため、収穫量が天候に左右されず、価格が安定しているのがもやし。鍋に入れたり、焼きそばや炒めものの具にしたりと、使い勝手も良いですね。そんなもやしには、大豆、ブラックマッペ、緑豆の3種類があります。カルシウム、カリウム、ビタミンC、葉酸、アスパラギン酸と栄養も豊富なのです。大豆もやしは、豆がついているので独特的の味と食感が特長。ナムルやスープ、炒めものにおすすめ。ブラックマッペもやしは、やや細めでほのかな甘みが特長。焼きそばやラーメンに良いですよ。スーパーなどでいちばん見かける緑豆もやしは、やや太めでくせのない味が特長。汁物にも炒めものにも向いている万能選手です。

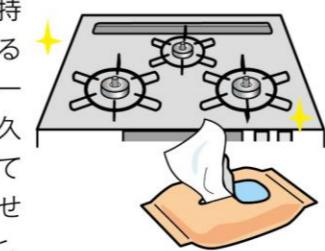


### プロテインをもっと手軽に！

プロテインは最近、たんぱく質を手軽に補えると、年を重ねた人、女性などにも人気が高まっています。牛乳が原料の「ホエイプロテイン」は吸収速度が速く、筋肉づくりに効果的。「カゼインプロテイン」も牛乳が原料で、グルタミン酸、ロイシン、バリンなどのアミノ酸が豊富。カルシウムやナトリウムの吸収を促進させる働きもあるとか。大豆が原料の「ソイプロテイン」は植物性たんぱく質が摂取でき、美容にも効果的だそう。メリットは、ホエイプロテインは筋肉量が増え、疲労感の軽減、消化吸収が早い、水や牛乳に溶けやすい。運動前後の摂取がおすすめです。カゼインプロテインは体内のアミノ酸濃度を長時間高い状態で保てるとか。体への吸収に時間がかかるため就寝前などにおすすめです。ソイプロテインも体への吸収に時間がかかるため腹持ちが良く、体内のたんぱく質が枯渇しにくい、また、空腹を感じにくいため、食べ過ぎ対策にも。就寝前や間食代わりに。それぞれ体质に合うかどうか、確認してから摂りましょう。

### 乾いたウェットティッシュどうする？

手指の除菌などで持ち歩くこともあるウェットティッシュ。一度開けてそのまま…久しぶりに見たら乾いていたってこと、ありませんか？乾いてしまうと、残念ながら除菌効果はなくなっている場合が多いですが、せっかくなので別のことに使ってみてはいかがでしょう？丈夫な不織布製なら、キッチンのコンロやサッシまわりの汚れ取りに活かせます。フライパンについた油汚れを拭き取るのもおすすめ。パソコンやルーターまわり、テレビ台の裏側のホコリ取りにも良いですよ。フロアワイパーに装着し（ワイパーの大きさによっては2枚使う）、床掃除をするのにも重宝します。ちなみに、ウェットティッシュは、一度開封したら早めに使い、保存する際は高温や直射日光を避け、空気を抜いてからフタをすることで乾燥を軽減することができます。



### こんにちは／

お施主様の笑顔が  
私たちの一番の喜びです。

京阪ホーム社員一同

### あなたの街の京阪ホームです。

いつもお引き立てを賜り、厚く御礼申し上げます。今回お届けしました住まいのかわら版はいかがでしたでしょうか。日頃からお世話になっておりますお客様へ、お住まいと生活に役立つ情報を提供することができましたらと思い本紙をお届けいたしました。お住まいのこと、リフォームに関してのご相談などお役に立てることがございましたら、お気軽にご相談ください。

### 快適！便利！最新リフォーム商品情報

洗練されたデザインで、機能性も充実の最新リフォーム商品をいち早くご案内いたします。

[ガラス破り対策] 防犯リフォームでもっと安心な住まいへ

### リフォームシャッター



Before



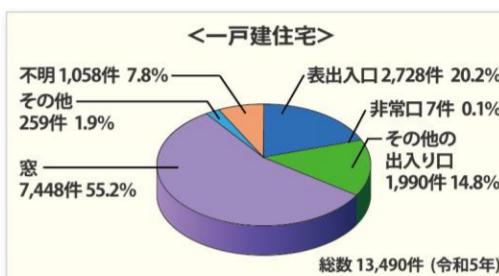
After

1day  
リフォーム

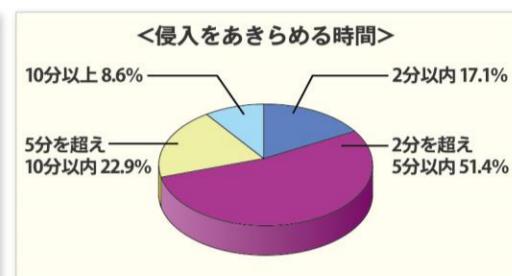
既存の窓に外壁の上から取付けできる  
リフォームシャッター。  
あつという間に住まいの防犯性や快適性を向上させます。

LIXIL

#### 侵入窃盗の侵入口



#### 侵入をあきらめる時間

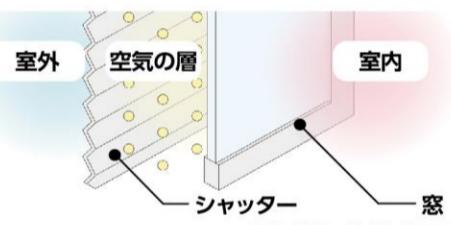


(出典) 警察庁「住まいの防犯110番」

空き巣などの侵入窃盗被害は約6割が「窓」からの侵入。その手口の約4割がガラス破りによるものです。そのため、リフォームシャッターを設置することで、簡単に防犯対策をすることができます。また、シャッターを取付けることにより、侵入する時間がかかるため、侵入を諦めさせる心理効果も期待できます。

#### さらに窓の断熱性もアップできます

窓とシャッターとの間の空気層が断熱効果を生み出し、熱の流出を抑制。外の冷たい空気に影響を受けにくくすることができます。



写真・記事：株式会社 LIXIL

間違い探し答え：①お父さんの靴下 ②重ねた絵本の数 ③猫のしっぽ ④女の子の手 ⑤観葉植物

ご相談・お問い合わせはこちらまで

株式会社京阪ホーム

TEL 0120-26-7575

<https://keihanhome.co.jp>

# 家の第一印象を左右する 玄関をスッキリ、おしゃれにするアイデア

## 住まいの快適レポート

家の顔ともいえる玄関。清潔で気持ちのいい空間作りを心がけましょう。来客の印象にも残るセンスのいい装いにするアイデアをレクチャー。

### 基本は物を減らして、こまめな掃除

狭いスペースの玄関は、極力物を減らし、雑多にならないよう整頓するのが鉄則です。また清潔に保つ基本はこまめな掃除。砂や土、埃などを放置すると蓄積し、床の風合いなどが損なわれる可能性も。玄関にホウキとチリトリを設置して、さっと掃き掃除。できれば毎日、行いたいものです。

#### 玄関掃除のポイント

ホウキで汚れを集める前に、細かくちぎって濡らした新聞紙やお茶やコーヒーの出し殻を床全体にまくと、埃が舞い上がりにくくなります。

#### 靴箱活用術

靴箱の扉の内側にフックをつけて、傘やホウキなどを収納しましょう。



### センスよくまとめるアイデア

#### 統一感と季節感を意識してセンスアップ

家の顔である玄関は、住む人の個性を感じさせる場所でもあります。好みのアイテムでまとめる際に意識したいのは、カラーやテイストを揃えて統一感をもたせること。これが、センスアップへの第一歩です。また季節に合わせて空間も衣替えしましょう。たとえばお正月、節分、ひな祭りなどイベントにちなんでディスプレイを変更。楽しい演出で、ほっこりした雰囲気作りを。



#### 小物でおしゃれを格上げ

好きな小物をごちゃごちゃ置くのはNG。置くのであれば、少ない数をちょっと配置しましょう。ぜひ取り入れたいのが玄関マット。風水では外から持ち込んだ邪気を払うアイテムとして知られていて、おすすめです。

#### 香りで心地よい空間に

ドアを開けた瞬間に、かぐわしい香りに包まれると家の印象が変わります。爽やかな柑橘系のアロマディフューザーや、清々しい香りのヒノキのウッドチップなどをさりげなく飾りましょう。



#### ミニ観葉植物を置いて空気を浄化

観葉植物には、緑によるリラックス効果や空気清浄効果も期待できます。ガジュマルなどコンパクトな樹形のミニ観葉植物がおすすめです。近年は、土を使用しないタイプも人気で、虫がつきにくく、手入れも簡単です。

オススメ商品  
スパージュ

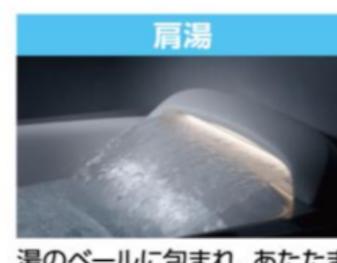
お風呂を愛する国、バスルーム。



©株式会社 LIXIL

その心地よさは、想像を超えていく。「S」リラックステクノロジー。

スパージュ人気アイテム「アクアフィール」極上のリラックス。  
3つの心地よい吐水が満喫できます。



肩湯

湯のベールに包まれ、あたたまりとリラックスを実現。



肩ほぐし湯

ウェーブ状のリズミカルな刺激で、首や肩まわりをやさしくほぐす。



腰ほぐし湯

ウェーブ状の湯の刺激で、腰まわりの筋肉をやわらげてほぐす。

スパージュは  
発売10周年。

感謝を込めた  
キャンペーン実施中。  
キャンペーンサイトは  
こちら→



商品のお問合せは…

株式会社京阪ホーム

TEL. 0120-26-7575

<https://keihanhome.co.jp>